



Comfort Thuis Flex – Tuin

Voor zover uw bijzondere voorwaarden dit vermelden, breiden **we** uw woonverzekering uit met de optie « Tuin » voor het bedrag dat **u** zelf hebt gekozen en zónder toepassing van de **evenredigheidsregel**. Dit bedrag wordt niet geïndexeerd. De bedragen voor de verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid gebouw blijven onveranderd. Ook alle uitsluitingen van de basisdekkingen van uw woonverzekering blijven van toepassing.

Verzekerde goederen

Uw woonverzekering wordt uitgebreid tot

- alle constructies bedoeld in de definitie « **gebouw** » eigen aan de optie « Tuin »
- voorwerpen bedoeld in de definitie « **inhoud** » eigen aan de optie « Tuin » en gelegen op het adres van het risico.

Principes

Bij een **schadegeval** vergoeden **wij**

- Als **u** eigenaar bent, de schade veroorzaakt aan de verzekerde goederen
 - Als **u** **huurder** bent, uw huurdersaansprakelijkheid voor de schade veroorzaakt aan de gehuurde goederen.
- Als **u** de optie « Diefstal en vandalisme » hebt afgesloten, geniet **u** ook van deze dekking binnen de hieronder voorziene maximumbedragen.

Uitbreidingen van de Basisdekkingen

1. In **natuurrampen**, wordt uw dekking uitgebreid tot de voorwerpen die zich buiten bevinden en niet blijvend zijn vastgemaakt.
2. In **schade veroorzaakt door stookolie**, dekken **we**, boven het verzekerde bedrag en ten belope van maximum 9.000 EUR, de kosten verbonden aan het saneren van de (al dan niet afgevoerde) verontreinigde grond, daarin begrepen het afgraven en het transport ervan, zelfs indien er geen schade is aan de verzekerde goederen.
3. In **storm**, wordt uw dekking uitgebreid tot de **inhoud** eigen aan de optie « Tuin » die zich buiten bevindt.
4. In **burgerrechtelijke aansprakelijkheid gebouw**, wordt uw dekking uitgebreid tot uw **tuin**.
5. In **diefstal en vandalisme**, wordt uw dekking uitgebreid tot
 - de aanplantingen in volle grond of in potten
 - de **inhoud** bestemd voor gebruik in de tuin, gelegen in open lucht, ten belope van maximum 2.500 EUR
 - de **inhoud** bestemd voor het gebruik in de tuin en gelegen in open, alleenstaande bijgebouwen of bijgebouwen zonder rechtstreekse verbinding met het hoofd**gebouw**, ten belope van maximum 2.500 EUR per niet afgesloten ruimte, en van maximum 5.000 EUR indien de ruimte afgesloten is met een **veiligheidsslot**.
6. In **bijdekkingen**, vergoeden **we** bovendien de kosten voor het heraanleggen van de **tuin**, zelfs indien er geen schade is aan de verzekerde goederen.
Wij nemen ook ten laste deze kosten voortvloeiend uit schade veroorzaakt door wild of huisdieren die **u** niet toebehoeren.

Woordenlijst

Om de tekst van uw verzekeringen te verlichten, hebben **wij** in deze « Woordenlijst » de uitleg van bepaalde termen en uitdrukkingen, die in de algemene voorwaarden in het **vet** zijn gedrukt en eigen zijn aan de optie « Tuin », gebundeld; voor de andere termen die in het **vet** zijn gedrukt, vindt **u** de definitie terug in de woordenlijst van uw woonverzekering en eventueel van uw optie « Diefstal en vandalisme ». Deze definities begrenzen onze dekking. De woorden zijn alfabetisch gerangschikt.

Gebouw – definitie eigen aan de optie « Tuin »

Het betreft het geheel van constructies bestemd voor het gebruik of de decoratie van de **tuin**. Het omvat niet

- **zwembaden**, vijvers ingericht als zwembad en bubbelbaden die zich buiten bevinden, die het voorwerp uitmaken van de optie « Zwembad »
- aangrenzende of geïsoleerde bijgebouwen gebruikt als opslagplaats, werkplaats of schuur.

Comfort Thuis Flex – Tuin

Inhoud – definitie eigen aan de optie « Tuin »

Het betreft het geheel van roerende goederen bestemd voor het gebruik in of de decoratie van de tuin, ongeacht of ze zich buiten of in het **gebouw** bevinden. Hetzelfde geldt voor de **gemeenschappelijke inhoud** als deze gedekt is door uw basisdekkingen.

Vallen niet onder deze definitie, vissen, alsook de **inhoud** bestemd voor het gebruik van **zwembaden**, vijvers ingericht als zwembijver en bubbelbaden, die het voorwerp uitmaakt van de optie « Zwembad ».

Tuin

Bestaat uit het grondperceel grenzend aan uw woning, daarin begrepen sportterreinen, bomen, struiken, grasperken, hagen niet gelijkgesteld met een omheining, aanplantingen in volle grond of in potten, zonder 5 hectaren te overschrijden.